



**LIGA MUNICIPAL
— DOMINICANA —**

**PLAN NACIONAL DE MEJORAMIENTO DE LA
INFRAESTRUCTURA PEATONAL 25-26**

**INFORME DE SUPERVISIÓN DE ACERAS Y CONTENES
CIERRE DE PROYECTO**

Fecha de visita técnica: 11 de marzo de 2026

1. UBICACIÓN DEL PROYECTO

Región: ENRIQUILLO

Provincia: BAHORUCO

Municipio: LOS RÍOS

Distrito Municipal: -

Barrio y/o Sector: Hato nuevo, La javilla y Vista al agua

2. CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre/Razón Social: GROUP ACOSTHERA, SRL

RNC o Cédula: 1-32-73062-3

3. BREVE DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

- a. Construcción de aceras
- b. Construcción de contenes
- c. Reconstrucción de aceras
- d. Reconstrucción de contenes
- e. Construcción de obra conexas Especificar: _____
- f. Reconstrucción de obra conexas Especificar: _____
- g. Elementos de accesibilidad Especificar: _____
- h. Arborización

5. LEVANTAMIENTO

TRAMOS	BARRIO O SECTOR / NOMBRE DE LA CALLE	INICIO		FINAL		LONGITUD DE ACERAS (m)	ANCHO DE LA ACERA (m)	TOTAL DE ACERAS (m ²)	TOTAL DE CONTENES (m)
		LATITUD	LONGITUD	LATITUD	LONGITUD				
Tramo A	Hato Nuevo (entrada del municipio) / Avenidad Jeaquin Aybar (ambos lados)	18.518786	-71.575166	18.520030	-71.577321	297.50	1.53	455.18	196.10
Tramo B	Vista al Lago / Calle 1	18.530333	-71.591226	18.530500	-71.591580			0.00	1,032.40
Tramo C	La Jabilla / Avenidad Jeaquin Aybar (ambos lados)	18.521835	-71.593369	18.522235	-71.594061	8.40	1.00	8.40	91.40
Tramo D	Hato Nuevo / Sin Nombre (ambos lados)	18.519614	-71.579731	18.518112	-71.579563	272.00	1.00	272.00	
Total								735.58	1,319.90

Nota: Los tramos indicados como *ambos lados* tienen la volumetria de ambos lados de las aceras y/o contenes.

Ejecución física de obra 109.9% (estimado en base a las cantidades aceras y contenes, no incluye obras conexas ni partidas de terracería)

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Durante la visita de inspección y el análisis del levantamiento de campo realizado en los sectores intervenidos, se verificaron los trabajos ejecutados correspondientes a la construcción de aceras y contenes. En términos generales, los contenes presentan uniformidad en su diseño y ejecución, con dimensiones estándar aproximadas de 0.45 m de base y 0.30 m de altura, manteniendo adecuada continuidad y alineación en los tramos intervenidos. Por su parte, las aceras evidencian una terminación superficial aceptable, sin fallas significativas como fisuras o asentamientos visibles, concluyéndose que los trabajos cumplen con condiciones satisfactorias de calidad y funcionalidad, considerando que la evaluación realizada es de carácter visual y no incluye ensayos de laboratorio.

En cuanto al análisis de cantidades, se determinó que el presupuesto original contemplaba la ejecución de 1,200.00 m² de aceras y 700.00 ml de contenes. Sin embargo, durante la ejecución de la obra se registraron cantidades reales de 735.58 m² de acera y 1,319.00 ml de contenes, evidenciándose variaciones significativas entre lo proyectado y lo ejecutado. En ese sentido, las aceras presentan una disminución de 464.42 m², equivalente a un 38.70% menos respecto a lo presupuestado, mientras que los contenes reflejan un incremento de 619.00 ml, equivalente a un 88.43% adicional, lo cual indica una adecuación de las cantidades a las condiciones reales del terreno y a las necesidades de delimitación vial.

Desde el punto de vista económico los cambios mencionados anteriormente en las volumetrías ejecutadas generan un aumento de \$ 364,250.31, de acuerdo con el monto de la cubicación final suministrada por un total general de \$ 4,064,250.91, cuando el presupuesto y contrato es de \$3,700,000.60. Estas variaciones se deben principalmente al aumento considerable en la ejecución de contenes, lo cual fue compensado por la reducción en el área de aceras construidas.

Adicionalmente, se constató que en uno de los tramos de la avenida Joaquín Balaguer fue necesaria la construcción de un muro encachado para el soporte de la acera, con dimensiones aproximadas de 0.85 m de altura, 0.55 m de ancho y 1.20 m de longitud, generando una profundidad de hasta 1.20 m en dicho punto. Esta condición implicó un aumento considerable en los volúmenes de relleno, así como la ejecución de obras complementarias no contempladas en el presupuesto original, y necesarias para garantizar la estabilidad de la infraestructura peatonal.

gestionen oportunamente las correspondientes órdenes de cambio o adendas contractuales, con el propósito de garantizar la transparencia en la ejecución y mantener la debida correspondencia entre lo presupuestado y lo realmente ejecutado.

Por otra parte, la revisión de las operaciones aritméticas del presupuesto evidencia que, en términos generales, los cálculos son correctos y coherentes, identificándose únicamente observaciones menores relacionadas con posibles riesgos en el manejo de decimales, fracciones y redondeos, sin impacto significativo en los resultados finales.

Finalmente, se concluye que las variaciones observadas no afectan el objetivo ni la funcionalidad del proyecto, sino que responden a una adecuación técnica orientada a las condiciones reales del terreno y a la optimización de la infraestructura vial y peatonal. Se recomienda, para futuros proyectos, la realización de levantamientos más detallados, un mayor control en las cubicaciones y una planificación más precisa, a fin de minimizar ajustes durante la etapa de ejecución y evitar desviaciones significativas en los costos.

6. FOTOGRAFIAS DE LAS CALLES INTERVENIDAS

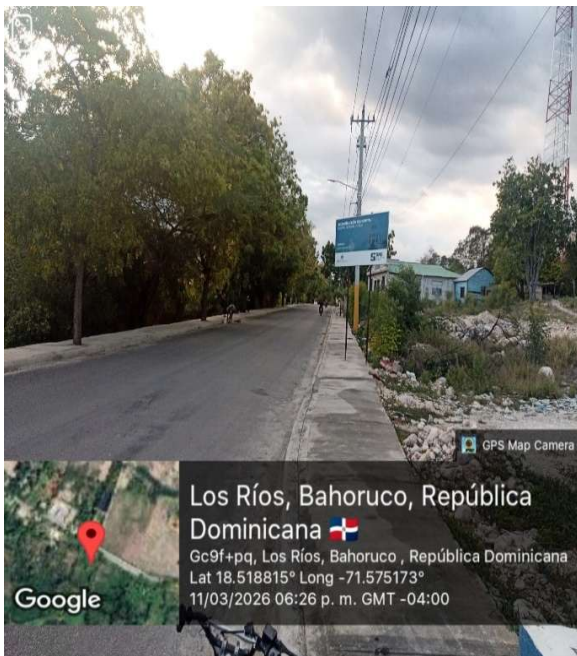
Hato Nuevo

Nombre de Calle: Av .Joaquin Aybar



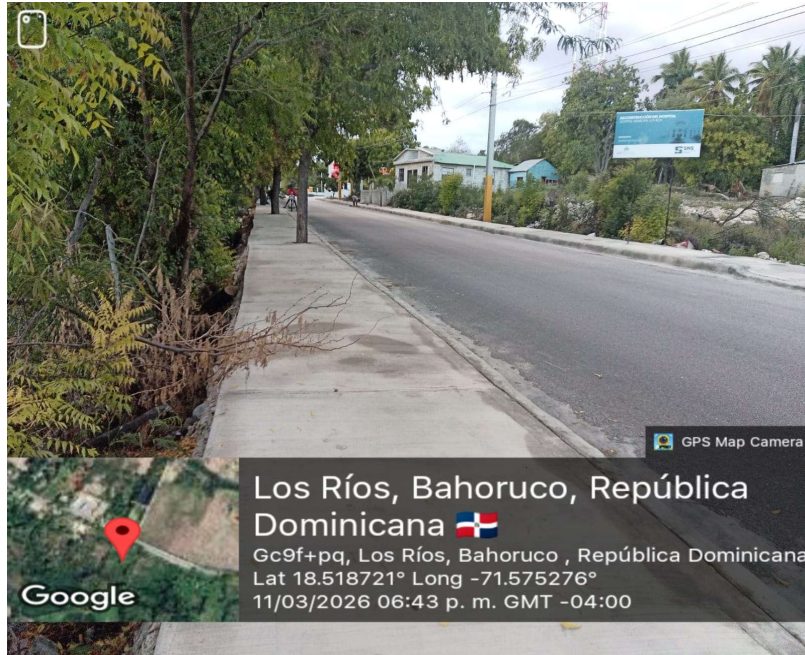
Hato Nuevo

Nombre de Calle: Av .Joaquin Aybar



Hato Nuevo

Nombre de Calle: Av .Joaquin Aybar



Vista al Agua

Nombre de Calle: C/1



Las informaciones y otros insumos para la elaboración de este informe han sido suministrados por el gobierno local, en calidad de entidad ejecutora de los fondos transferidos desde el Ministerio de Hacienda y Economía para la ejecución de los proyectos de aceras y contenes, en el marco del plan nacional de mejoramiento de la infraestructura peatonal 25-26. El presente informe ha sido elaborado a requerimiento de Liga Municipal Dominicana, en calidad de entidad supervisora, en el marco del plan nacional de mejoramiento de la infraestructura peatonal 25-26.

Por la Liga Municipal Dominicana

Supervisor responsable del proyecto: STAYLIN MENDOZA HEREDIA
CODIA: 48530

Firma y sello: Staylin M. H.

